



ประกาศจังหวัดพระนครศรีอยุธยา
เรื่อง ขยายทอดตลาดอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่รื้อถอนที่ราชพัสดุ จำนวน ๒ รายการ

ด้วยจังหวัดพระนครศรีอยุธยา โดยสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพระนครศรีอยุธยา มีความประสงค์
จะจำหน่ายอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๒ รายการ โดยวิธีขยายทอดตลาด ดังนี้

- บ้านพักเจ้าหน้าที่ (อาคารไม้ ๑ ชั้น ใต้ถุนสูง ทรงบังกะโล) จำนวน ๑ หลัง
- บ้านพักเจ้าหน้าที่ (อาคาร คสล.) จำนวน ๑ หลัง

ผู้เข้าร่วมประมูล สามารถลงชื่อเข้าประมูลได้ในวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๕ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๐๐ น.
เริ่มประมูลแข่งขันกันตั้งแต่วันที่ ๑๐.๓๐ น. และตัดสินผลการประมูลราคาในวันเดียวกัน ณ โดมอเนกประสงค์
สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพระนครศรีอยุธยา รายละเอียดดังนี้

๑. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์การขยายทอดตลาด

๑.๑ การประมูลขยายทอดตลาดบ้านพักเจ้าหน้าที่พร้อมรื้อถอนในครั้งนี้ เป็นการประมูลตามสภาพ
ซึ่งผู้เข้าประมูลที่จะต้องทำการพิจารณา ตรวจสอบสภาพบ้านพักเจ้าหน้าที่ด้วยตนเอง คณะกรรมการดำเนินการ
ขยายทอดตลาดถือว่าผู้ประมูลพอใจและรับในสภาพบ้านพักเจ้าหน้าที่ดังกล่าว โดยจะไม่มี การโต้แย้งใดๆ
ในภายหลัง

๑.๒ การพิจารณาการขยายทอดตลาดในครั้งนี้ จังหวัดฯ จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์
ราคารวม

๑.๓ ในการเสนอราคาให้เป็นเงินบาท ให้ผู้เข้าร่วมประมูลสู้ราคาครั้งละไม่ต่ำกว่า
๕๐๐.๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

๑.๔ ในการขยายทอดตลาดตามประกาศนี้ คณะกรรมการดำเนินการขยายทอดตลาด ไม่มีสิทธิ์
เข้าเสนอราคา

๑.๕ จังหวัดฯ โดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง เป็นผู้กำหนดราคากลางสำหรับการ
ขยายทอดตลาดบ้านพักเจ้าหน้าที่ จังหวัดฯ จะพิจารณาเฉพาะผู้ที่เสนอราคาซื้อไม่ต่ำกว่าราคากลางที่กำหนดไว้
จะขยายทอดตลาดในราคากลางรวมทั้ง ๒ หลัง เป็นเงินทั้งสิ้น ๕๘,๕๙๐.๐๐ บาท (ห้าหมื่นแปดพันห้าร้อย
เก้าสิบบาทถ้วน) พร้อมทำการรื้อถอน

๑.๖ จังหวัดฯ จะพิจารณาผู้เสนอราคาสูงสุดให้เป็นผู้ประมูลได้

๑.๗ ผู้ประมูลได้จะต้องชำระเงินสดตามราคาที่ประมูลได้ทั้งหมดในวันที่ทำการประมูล
และทำสัญญากับจังหวัดฯ ให้แล้วเสร็จภายใน ๗ วันทำการนับถัดจากวันที่ประมูลได้ ถ้าผู้ประมูลได้ไม่ชำระเงิน
ให้ครบถ้วนในวันที่ประมูลได้และไม่ทำสัญญากับจังหวัดฯ ภายในวันที่กำหนดจะถือว่าสละสิทธิ์

๑.๘ ผู้ประมูลได้ต้องวางเงินประกันในการรื้อถอน เป็นจำนวนเงิน ๒,๕๐๐.๐๐ บาท
(สองพันห้าร้อยบาทถ้วน) ในวันที่ทำสัญญาซื้อขายเมื่อรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว สามารถรับเงินประกันคืนได้
ภายใน ๑๕ วัน นับจากวันที่จังหวัดฯ ตรวจสอบความเรียบร้อยการรื้อถอนสิ่งก่อสร้าง และรายงานผล
การรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว

๑.๙ ในการประมูลราคาครั้งนี้ จังหวัดฯ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะตกลงหรือไม่ตกลงขายพัสดุให้ผู้ประมูลราคา รายหนึ่ง รายใด หรือทั้งหมดก็ได้ โดยจังหวัดฯ ไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายของผู้ประมูลราคา ทั้งนี้ เพื่อรักษาไว้ซึ่งผลประโยชน์ทางราชการเป็นสำคัญ

๑.๑๐ ในกรณีที่เจ้าหน้าที่ผู้ดำเนินการขายมีเหตุสงสัยว่าการสู้ราคาโดยไม่สุจริตหรือมีข้อสงสัยว่าผู้ที่กระทำการประมูลได้ (ผู้ซื้อ) ไม่สามารถชำระราคาได้ เจ้าหน้าที่ผู้ดำเนินการขายอาจสอบถามผู้ซื้อก่อนหรือถ้าเห็นสมควรจะถอนทรัพย์สินจากการขายทอดตลาดก็ได้ โดยผู้ดำเนินการขายไม่ต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น

๑.๑๑ ค่าธรรมเนียม ภาษี ตลอดจนค่าใช้จ่ายอื่นๆ ทั้งปวง ผู้ประมูลได้จะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

๑.๑๒ ผู้ที่เข้าสู้ราคาและผู้ประมูลได้ (ผู้ซื้อ) ต้องผูกพันตามประกาศขายทอดตลาดนี้ทุกประการ

๒. หลักฐานของผู้เข้าประมูล

๒.๑ กรณีเป็นนิติบุคคล

- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มีอำนาจลงนาม
- สำเนาหนังสือมอบอำนาจที่ปิดอากรแสตมป์ถูกต้องตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้มีอำนาจมอบอำนาจให้ผู้อื่นกระทำการแทน

๒.๒ กรณีเป็นบุคคลธรรมดา

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และต้นฉบับ
- สำเนาทะเบียนบ้าน

๓. การจ่ายเงิน

๓.๑ ผู้ชนะการประมูลต้องชำระเงินสดตามราคาที่ประมูลได้ในวันที่ทำการประมูล

๓.๒ หากผู้ประมูลได้ไม่ปฏิบัติตามข้อ ๓.๑ ถือว่าผู้ประมูลได้สละสิทธิ์

ผู้สนใจขอทราบรายละเอียดการประมูลได้ที่ กลุ่มงานบริหารทั่วไป สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพระนครศรีอยุธยา เว็บไซต์ www.ayo.moph.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์ หมายเลข ๐ ๓๕๒๔ ๑๕๒๐ ต่อ ๑๑๓ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๘ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕


(นายยุทธนา วรรณไพฑูริ์กลาง)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา